

Klantnr.



Inschrijvingsformulier voor een sociale koopwoning of sociale kavel

Met dit formulier vraagt u een sociale koopwoning of sociale kavel aan. U vult dit formulier in en tekent op de laatste pagina.

1. Vul uw persoonlijke gegevens in

Uw persoonlijke gegevens	Persoonlijke gegevens van uw echtgenoot/partner
Naam:	Naam:
Voornaam:	Voornaam:
Geboortedatum:	Geboortedatum:
Rijksregisternummer: _ . _ . _ . - _ . _ . _ .	Rijksregisternummer: _ . _ . _ . - _ . _ . _ .
Heeft u een handicap? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	Heeft u een handicap? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee
Huidig adres:	Huidig adres:
Telefoonnummer of gsm-nummer:	Telefoonnummer of gsm-nummer:
E-mailadres:	E-mailadres:

2. Komen uw kinderen bij u wonen?

Kruis aan: ja (vul de tabel hieronder in)
 nee (ga naar vraag 3)

KIND 1	
Voornaam en naam:	
Geboortedatum	.....
Rijksregisternummer	_ . _ . _ . - _ . _ . _ .
Heeft het kind een handicap?	ja / nee
Is het kind bij u gedomicilieerd of verblijft het regelmatig bij u?	ja / nee

KIND 2	
Voornaam en naam:	
Geboortedatum	.....
Rijksregisternummer	---'---'---
Heeft het kind een handicap?	ja / nee
Is het kind bij u gedomicilieerd of verblijft het regelmatig bij u?	ja / nee

KIND 3	
Voornaam en naam:	
Geboortedatum	.....
Rijksregisternummer	---'---'---
Heeft het kind een handicap?	ja / nee
Is het kind bij u gedomicilieerd of verblijft het regelmatig bij u?	ja / nee

KIND 4	
Voornaam en naam:	
Geboortedatum	.....
Rijksregisternummer	---'---'---
Heeft het kind een handicap?	ja / nee
Is het kind bij u gedomicilieerd of verblijft het regelmatig bij u?	ja / nee

3. Zijn er andere personen die mee in de woning gaan wonen?

- Kruis aan: ja (vul de tabel hieronder in)
 nee (ga naar vraag 4)

PERSOON 1	
Voornaam en naam:	
Geboortedatum	.....
Rijksregisternummer	---'---'---
Heeft de persoon een handicap?	ja / nee
Wat is uw verwantschap? (uw moeder/vader, uw grootouder, uw kleinkind, ...)	.....

PERSOON 2	
Voornaam en naam:	
Geboortedatum	.....
Rijksregisternummer	---'---'---

Heeft de persoon een handicap?	ja / nee
Wat is uw verwantschap? (uw moeder/vader, uw grootouder, uw kleinkind, ...)	.....

PERSOON 3	
Voornaam en naam:	
Geboortedatum	.....
Rijksregisternummer	---'---'---'---
Heeft de persoon een handicap?	ja / nee
Wat is uw verwantschap? (uw moeder/vader, uw grootouder, uw kleinkind, ...)	.....

4. Eigendom

Woonmaatschappij IJzer & Zee onderzoekt of u een woning of bouwgrond heeft en welke rechten (volle eigendom, vruchtgebruik, ...) u hierop heeft. Dit geldt voor u en de gezinsleden die bij u komen wonen.

4.1. Voldoet u aan al de volgende voorwaarden?

U en uw gezinsleden:

- hebben geen woning of bouwgrond in België of in het buitenland volledig of gedeeltelijk in volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht of opstal
- hebben geen woning of bouwgrond in België of in het buitenland die u of een gezinslid volledig of gedeeltelijk in vruchtgebruik gaf
- hebben geen woning of bouwgrond in België of in het buitenland die u, een gezinslid of een andere persoon volledig of gedeeltelijk in erfpacht of opstal gaf
- zijn geen zaakvoerder, bestuurder of aandeelhouder van een vennootschap waarin u of een gezinslid een zakelijk recht (volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht, opstal) op een woning of bouwgrond inbracht.

Kruis aan: ja (ga naar vraag 5)
 nee (ga naar vraag 4.2)

4.2. Voldoet u aan één van de volgende uitzonderingen?

ja – kruis hieronder de uitzondering aan die van toepassing is:

U heeft uw woning of bouwgrond samen met een van de volgende personen volledig in volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht of opstal: uw echtgenoot of ex-echtgenoot, de persoon met wie u wettelijk samenwoont of samenwoonde, uw feitelijke partner of ex-partner. Deze persoon koopt de sociale koopwoning of kavel niet mee. Deze persoon zal de woning ook niet mee bewonen.

U gaf uw woning of bouwgrond samen met een van de volgende personen volledig in vruchtgebruik, erfpacht of opstal: uw echtgenoot of ex-echtgenoot, de persoon met wie u wettelijk samenwoont of samenwoonde, uw feitelijke partner of ex-partner. Deze persoon koopt de sociale koopwoning of kavel niet mee. Deze persoon zal de woning ook niet mee bewonen.

Via schenking of erfenis kreeg u of uw gezinslid de woning of bouwgrond gedeeltelijk in volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht of opstal.

Via schenking of erfenis kreeg u of uw gezinslid een aandeel van de woning of bouwgrond waarop een recht van erfpacht op opstal is gegeven.

Uw woning of de woning van uw gezinslid is overbewoond of onbewoonbaar verklaard of geadviseerd. De woning heeft een geïndexeerd kadastraal inkomen van minder dan 2.000 euro.

Uw woning of de woning van uw gezinslid ligt in een ruimtelijke bestemmingszone waar wonen niet mag. De woning heeft een geïndexeerd kadastraal inkomen van minder dan 2.000 euro.

nee. U voldoet niet aan de eigendomsvoorwaarde en kunt u daarom niet inschrijven. Twijfelt u of u aan de voorwaarde voldoet? Neem dan contact op met [vul in: naam SHM].

5. Keuze van uw sociale koopwoning of sociale kavel

U vindt hieronder de registers van Woonmaatschappij IJzer & Zee waarin u zich kunt inschrijven. U kunt zich in verschillende registers inschrijven. Per register betaalt u 50 euro aan Woonmaatschappij IJzer & Zee, op rekeningnummer BE76 7755 1991 7795, met de mededeling "inschrijving wachtlijst"

Registers woningen	Grond beschikbaar voor projectrealisaties	Voorkeur aankruisen
Alveringem	ja	<input type="checkbox"/>
Beveren	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Gyverinkhove	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Hoogstade	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Izenberge	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Leisele	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Oeren	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Sint-Rijkers	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Stavele	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
De Panne	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Adinkerke	ja	<input type="checkbox"/>
Diksmuide	ja	<input type="checkbox"/>
Beerst	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Esen	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Kaaskerke	ja	<input type="checkbox"/>
Keiem	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>

Registers woningen	Grond beschikbaar voor projectrealisaties	Voorkeur aankruisen
Lampernisse	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Leke	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Nieuwkapelle	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Oostkerke	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Oudekapelle	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Pervijze	ja	<input type="checkbox"/>
Sint-Jacobskapelle	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Stuivekenskerke	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Vladslo	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Woumen	ja	<input type="checkbox"/>
Houthulst	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Jonkershove	ja	<input type="checkbox"/>
Klerken	ja	<input type="checkbox"/>
Merkem	ja	<input type="checkbox"/>
Koekelare	ja	<input type="checkbox"/>
Bovekerke	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Zande	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Koksijde	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Oostduinkerke	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Wulpen	ja	<input type="checkbox"/>
Kortemark	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Handzame	ja	<input type="checkbox"/>
Zarren	ja	<input type="checkbox"/>
Werken	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Lo-Reninge	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Lo	ja	<input type="checkbox"/>
Noordschote	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Pollinkhove	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Reninge	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Middelkerke	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Leffinge	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Lombardsijde	ja	<input type="checkbox"/>
Mannekesvere	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>

Registers woningen	Grond beschikbaar voor projectrealisaties	Voorkeur aankruisen
Schore	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Sint-Pieters-Kapelle	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Slype	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Westende	(ja)*	<input type="checkbox"/>
Wilskerke	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Nieuwpoort	ja	<input type="checkbox"/>
Ramskapelle	ja	<input type="checkbox"/>
Sint-Joris	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Veurne	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Avekapelle	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Beauvoorde	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Booitshoeke	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Bulskamp	(ja)*	<input type="checkbox"/>
De Moeren	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Eggewaartskapelle	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Houtem	ja	<input type="checkbox"/>
Steenkerke	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Zoutenaai	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>

(*) gronden eventueel beschikbaar in de toekomst.

Registers appartementen	Grond beschikbaar voor projectrealisaties	Voorkeur aankruisen
Alveringem	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
De Panne	ja	<input type="checkbox"/>
Diksmuide	ja	<input type="checkbox"/>
Houthulst	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Koekelare	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Koksijde	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Kortemark	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Lo-Reninge	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Middelkerke	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Nieuwpoort	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Veurne	ja	<input type="checkbox"/>

Registers sociale kavels	Grond beschikbaar voor projectrealisaties	Voorkeur aankruisen
Alveringem	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
De Panne	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Diksmuide	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Houthulst	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Koekelare	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Koksijde	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Kortemark	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Lo-Reninge	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Middelkerke	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>
Nieuwpoort	ja	<input type="checkbox"/>
Veurne	<i>neen</i>	<input type="checkbox"/>

Extra informatie:

- U wilt een woning aangepast aan uw handicap of de handicap van een gezinslid.
 U heeft interesse om een garage te kopen.

6. Welke documenten moet u meenemen?

Woonmaatschappij IJzer & Zee heeft een aantal papieren van u nodig. Zo kunnen wij uw inschrijving in orde brengen. De kolom met Ok? vullen wij voor u in.

Welke papieren neemt u <i>altijd</i> mee?	Waar kunt u deze informatie krijgen of vinden?	Ok?
Informatie over uw identiteit en de identiteit van uw gezinsleden	Neem de identiteitskaarten of vreemdelingenkaarten van alle gezinsleden mee.	<input type="checkbox"/>

Klopt onderstaande situatie voor u?	Zo ja, breng dan deze papieren mee.	Ok?
Uw kind(eren) is niet bij u gedomicilieerd, maar verblijft regelmatig bij u.	Dit kan zijn: <ul style="list-style-type: none"> - een schriftelijke verklaring over de bezoekerregeling of omgangsregeling, ondertekend door beide ouders - een vonnis van de echtscheiding - een uitspraak van de vrederechter of rechter in kort geding 	<input type="checkbox"/>
U heeft in uw gezin een persoon met een handicap.	Attest mutualiteit dat een handicap van minimaal 66% constateert. Het attest van de FOD Sociale Zekerheid vragen wij zelf op. Dat moet u niet meebrengen.	<input type="checkbox"/>
U of uw gezinslid kreeg een woning of bouwgrond volledig of gedeeltelijk in blote eigendom (bijvoorbeeld via een erfenis of schenking). U of uw gezinslid gaf zelf geen vruchtgebruik op deze woning of bouwgrond.	Een bewijs dat u de woning of bouwgrond in blote eigendom kreeg (bijvoorbeeld via een erfenis of schenking). Dit kan bijvoorbeeld via een akte van de notaris zijn.	<input type="checkbox"/>

<p>U of uw gezinslid valt onder een van de uitzonderingen vermeld onder vraag 4.2 en kreeg een woning of een bouwgrond via een schenking en erfenis.</p>	<p>Een bewijs van deze schenking of erfenis. Dit kan bijvoorbeeld een akte van de notaris zijn.</p>	<input type="checkbox"/>
<p>U of uw gezinslid valt onder een van de uitzonderingen vermeld onder vraag 4.2 en heeft een woning die:</p> <ul style="list-style-type: none"> – onbewoonbaar of overbewoond is verklaard of geadviseerd – of in een zone ligt waar wonen niet mag. 	<p>Dit kan zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> – besluit tot onbewoonbaarheidsverklaring – technisch verslag afgeleverd door de wooninspecteur 	<input type="checkbox"/>

7. Voldoet u aan de toelatingscriteria?

Woonmaatschappij IJzer & Zee controleert of u voldoet aan de eigendoms- en inkomensvoorwaarden.

Minstens om de twee jaar controleert Woonmaatschappij IJzer & Zee uw inkomen en dat van uw gezinsleden.

Is er een sociale koopwoning of sociale kavel voor u, dan controleert Woonmaatschappij IJzer & Zee opnieuw of u aan de eigendoms- en inkomensvoorwaarden voldoet.

U verklaart officieel dat u de volledige en juiste informatie van de gezinssamenstelling doorgeeft aan Woonmaatschappij IJzer & Zee

U bezorgt veranderingen van uw adres of gezinssamenstelling, binnen de maand, altijd per brief of per e-mail aan Woonmaatschappij IJzer & Zee

Om uw inschrijving te controleren, vraagt Woonmaatschappij IJzer & Zee persoonlijke en andere informatie bij de bevoegde diensten. We gebruiken deze informatie om uw klantendossier volledig te maken. Meer informatie vindt u op <https://www.ijzerenzee.be/Startpagina/Info/Privacy>

Datum:

Handtekening aanvrager

Handtekening echtgenoot of partner

.....

.....

8. Waar en wanneer kunt u zich inschrijven?

U kunt naar het kantoor of één van de loketten van Woonmaatschappij IJzer & Zee komen voor uw inschrijving.

Dag	Kantoor Veurne - Brugse Steenweg 2	Loket Diksmuide - Vismarkt 6A	Loket Nieuwpoort – Canadalaan 39
Maandag	15.00 uur - 17.00 uur (*)		
Dinsdag	9.00 uur - 12.00 uur		
Woensdag	9.00 uur - 12.00 uur		
Donderdag	9.00 uur - 12.00 uur	17.00 uur - 19.00 uur	
Vrijdag			9.00 uur – 12 uur

(*) Kantoor Veurne **enkel voor huurwoningen**, mogelijk tot op 18.00 op afspraak

Telefoonnummer: 058/312240

E-mail: info@ijzerenzee.be